

ГУБЛ-ОБ-03/01

Подносилац захтјева

Име и презиме/ Назив правног лица	
Адреса	
ЛИБ	
Контакт особа	
Контакт телефон	

Предмет: ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ / УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ
(означити)

1. Објекат: стамбени објекат
 стамбено - пословни објекат
 пословни објекат
 објекат из члана 125. Закона о уређењу простора и грађењу за који није потребна грађевинска дозвола

2. Опис радова _____
(изградња, реконструкција, доградња, надоградња, санација и друго)

3. Локација _____
улица _____
катастарска честица и _____
катастарска општина _____
(н.п.) _____

ТАКСЕ И НАКНАДЕ

Назив таксе/накнаде	Износ таксе/накнаде	Број рачуна	Позив на број / коментар
Такса за захтјев	2 КМ	555-007-12034888-60 или таксена марка	Врста прихода: 722131
Такса за издавање локацијских услова	20 КМ	555-007-12034888-60 или таксена марка	Врста прихода: 722131

Рок за рјешавање комплетног предмета:

Рок за преглед комплетности захтјева 3 дана. Рок за рјешавање комплетног захтјева 8 дана.

Вријеме важења одлуке по захтјеву:

До измјене важећег или доношења новог регулационог плана. Уколико у року од годину дана од дана издавања странка није поднијела захтјев за грађевинску дозволу, странка је дужна прибавити увјерење да локацијски услови нису промијењени.

Потпис подносиоца захтјева:

Бањалука, _____ године

УЗ ЗАХТЈЕВ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ:

1. Урбанистичко-техничке услове и стручно мишљење ако нема спроведбеног документа просторног уређења, који се достављају у 4 (четири) примјерка у аналогној форми и 1 (један) примјерак у дигиталном формату (.dwg file) само ако се раде ван органа надлежног за послове уређења простора јединице локалне самоуправе;
2. Копију катастарског плана са идентификацијом (не старију од шест мјесеци), односно ажурну геодетску подлогу за предложене трасе за инфраструктурне линијске комуналне објекте, овјерене од органа надлежног за послове премјера и катастра;
3. Доказ о легалности постојећег објекта, уколико је ријеч о доградњи, надоградњи и промјени намјене постојећег објекта;
4. Опис објекта (хоризонтални и вертикални габарит, намјена објекта или идејно рјешење);
5. Сагласности на локацију објекта предвиђене у урбанистичко-техничким условима на основу посебних закона зависно од врсте и намјене објекта (комуналних предузећа која управљају комуналном инфраструктуром, јавних предузећа која управљају јавном инфраструктуром и слично), ако такве сагласности нису садржане у урбанистичко-техничким условима;
6. Рјешење о утврђивању обавезе спровођења процјене утицаја на животну средину и обиму процјене утицаја, ако је њено спровођење обавезно у складу са посебним прописом;
7. Идејни пројекат и доказ о власништву или праву грађења над земљиштем за објекте за које према одредбама овог закона није потребна грађевинска дозвола.